

Ruimtelijke Strategie Zoetermeer 2040 Stad in de Buurt



Presentatie Ontwerpdokument - Stadstheater 17 april 2025

Welkom

Introductie:

Wethouder Jan Iedema

Toelichting:

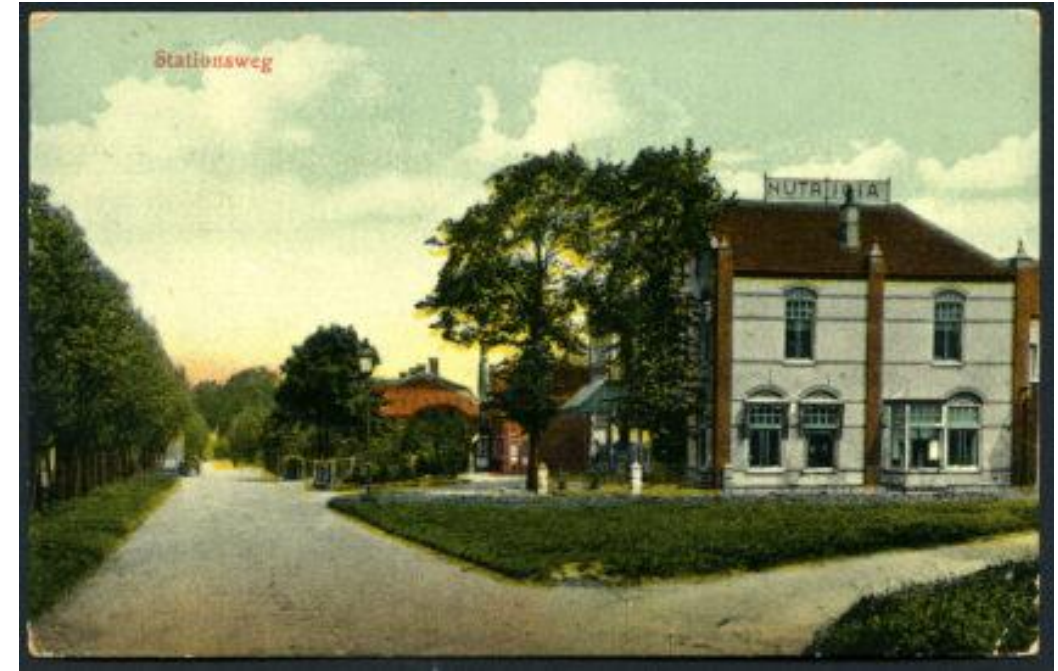
Ruimtelijke Strategie Zoetermeer



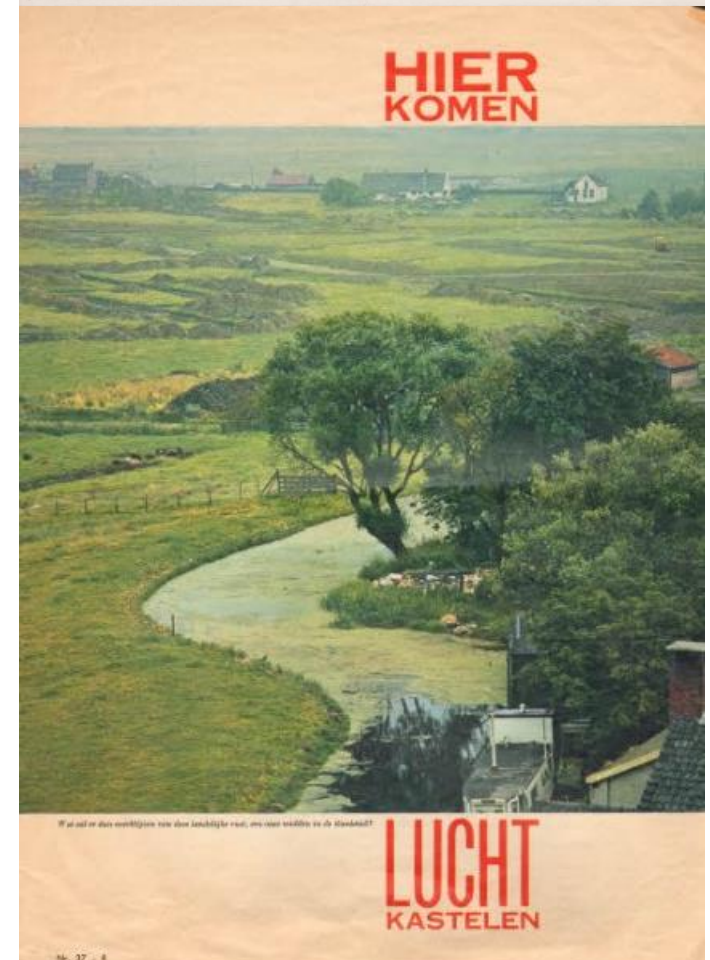
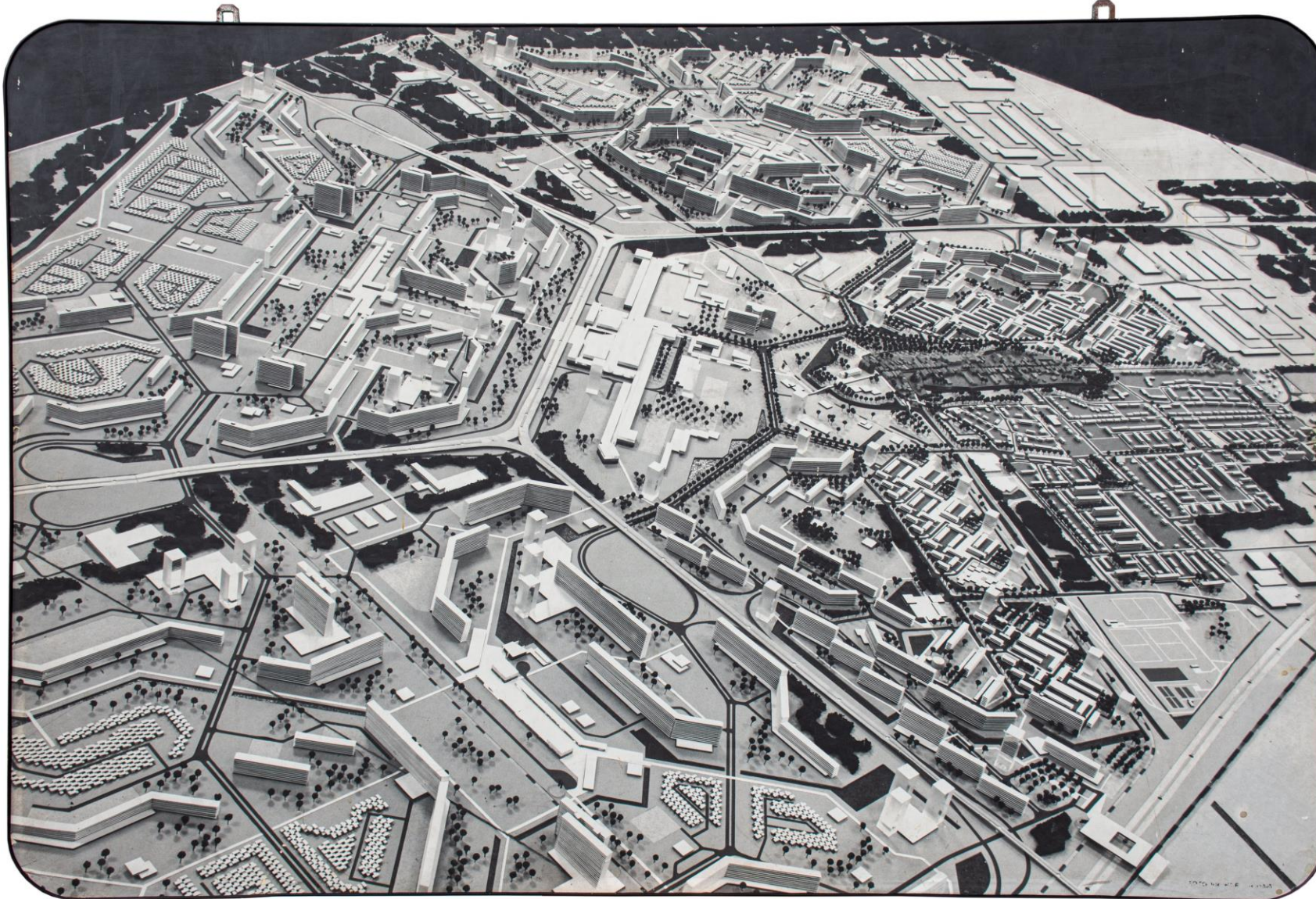
Toelichting

Ruimtelijke Strategie Zoetermeer

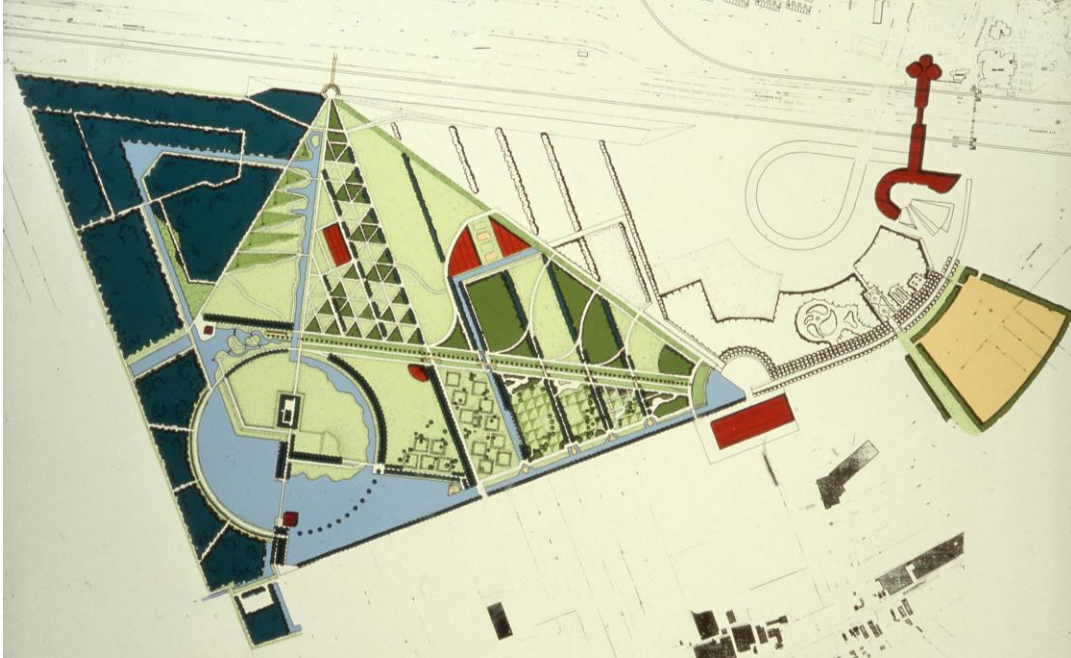
Dorp van vroeger



Dorp met een visie



Stad met visionaire projecten



Visie Zoetermeer 2040 (DEEL 1)

1

Zoetermeer is mijn
thuis



2

Duurzame stad in
en tussen de parken



3

Palet van wijken en
buurten



4

Doorlopende
ontplooiingskansen
voor iedereen



5

Stad van
toegepaste
innovatie

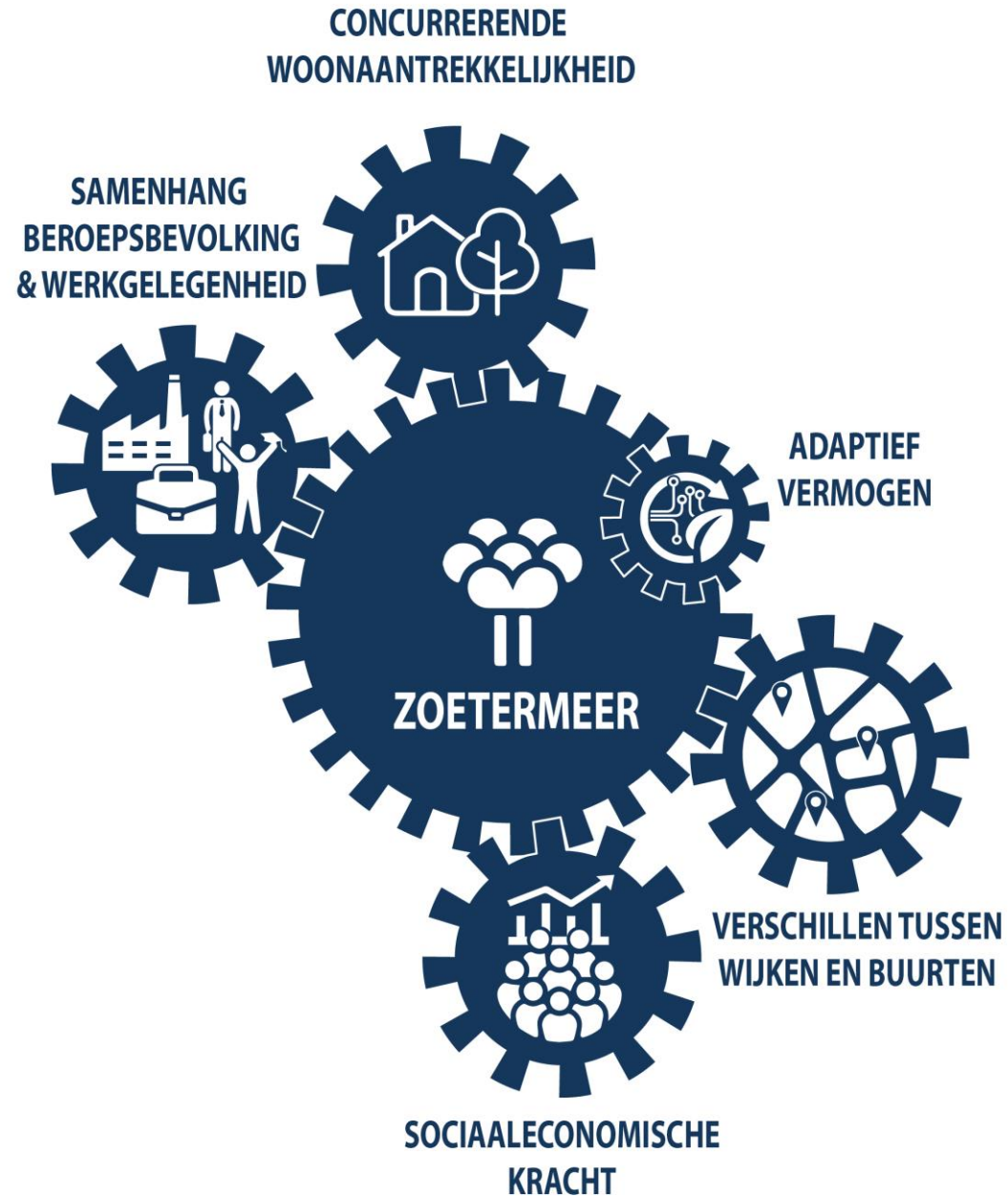


6

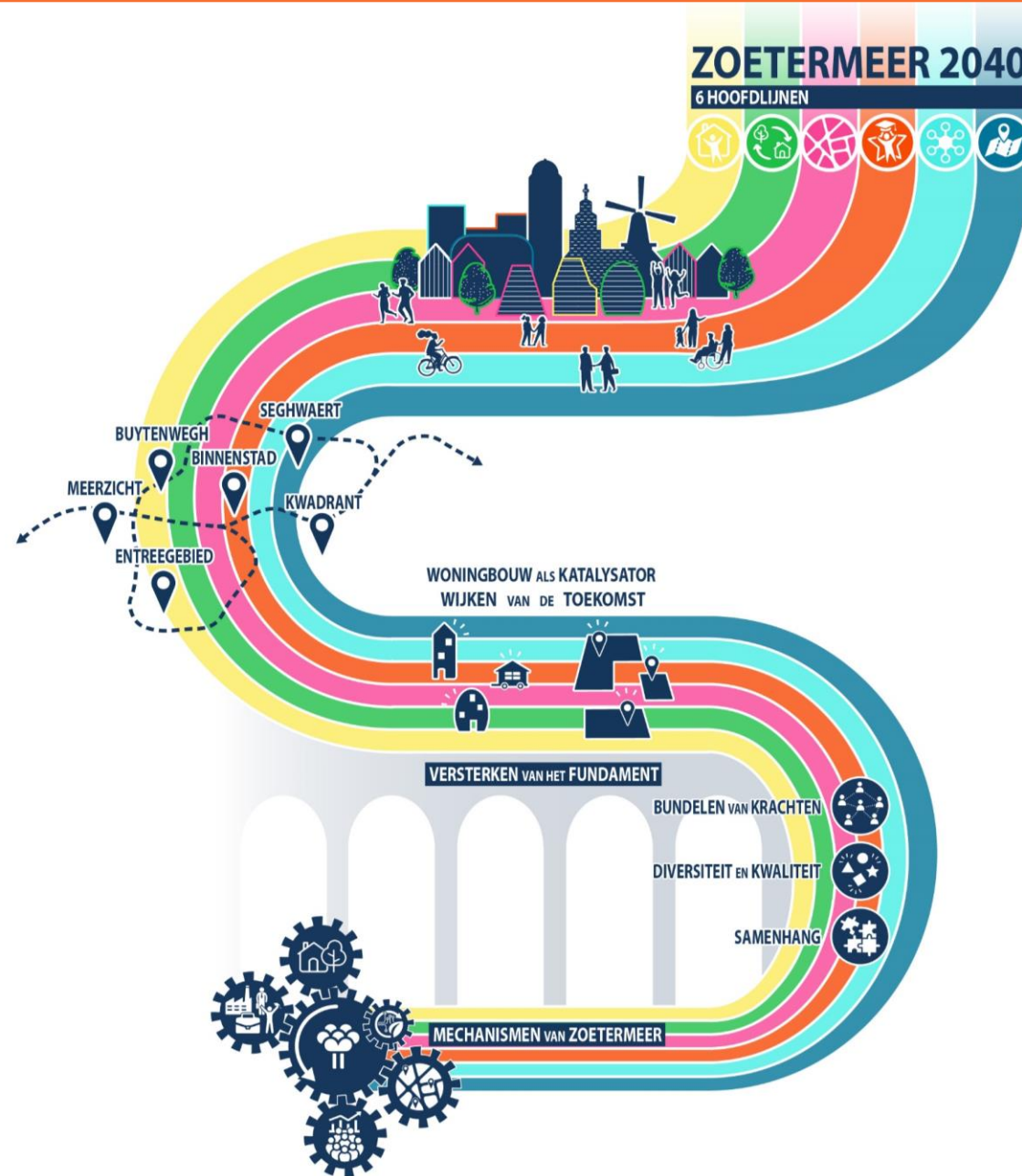
Zoetermeer
regiostad



Visie Zoetermeer 2040



Visie Zoetermeer 2040



Ruimtelijke Strategie (DEEL 2)



'Er moet meer gebouwd worden'

Van onze parlementaire redactie

DEN HAAG • Jongerenafdelingen van politieke partijen luiden de noodklok over woningnood. Ze eisen dat het kabinet ingrijpt om jongeren kans te laten maken op een koopwoning. „Absurd dat je met een modaal inkomen amper een hypotheek kunt krijgen. Je moet of rijk zijn, of je bent aangewezen op een sociale huurwoning”, zegt voorzitter Hielke Onnink van de jongerenafdeling van het CDA.

Uit onderzoek van De Hypotheekster blijkt dat het aantal woningen tot 150.000 euro sterk is geslonken. In 2018 viel 7,5 procent van de te koop staande huizen in deze prijsklasse, nu is dat aandeel nog 4,3 procent. Eenverdieners met een modaal inkomen kunnen bijna nergens meer terecht voor een koopwoning en dat maakt jongeren, ziet ook JOVD-voorzitter Rick Oudsjouwer. Hij wil dat er bij de aanvraag van een hypotheek minder wordt gekeken naar

de financiële situatie van de aanvrager, en meer naar diens perspectief. „Kijk bijvoorbeeld naar iemands opleiding.” Op die manier moet een aanvrager makkelijker aan een groter bedrag kunnen komen.

Basisbeurs

CDJA-voorzitter Onnink waarschuwt dat wat hem betreft meer sociale huur niet de oplossing is. „Linkse partijen zullen meteen zeggen: meer sociale huur. Maar het is toch belachelijk dat we zelfs een leraar in een staatwoning willen stoppen?” Volgens de voorzitter van het CDJA ligt er voor jongeren een probleem dat de overheid snel kan oplossen: het leenstelsel voor studenten afschaffen en de basisbeurs terug. „Boven-

'Sommige ontwikkelingen zijn gewoon te voorzien'

dien is er een tekort aan huizen. Er moet simpelweg meer worden gebouwd. De steden moeten meer durf aan de dag leggen om in het groen te bouwen en de hoop te in.”

Ook Siewerd de Jong van CU-jongerenafdeling Perspectief ziet in het leenstelsel een van de oorzaken van de moeilijke toegang van jongeren tot de woningmarkt. „De bedoeling was

dat studietoelagen niet worden meegenomen als schuld voor de hypotheekverstrekker. Dat vindt de overheid ook. Toch blijkt dat in de praktijk niet te werken.”

De Jong vindt bovendien dat de overheid steken heeft laten vallen in de planning. „Veel extra woningen zijn nodig, omdat mensen gaan scheiden en van één naar

twee woningen gaan. Ik wil hier niet op mijn christelijke stoel zitten en zeggen dat die mensen niet hadden mogen scheiden. Ik bedoel dat het toch een misleiden is dat je als grootste werkgever van Nederland niet beter vooruit kunt plannen. Sommige ontwikkelingen zijn gewoon te voorzien. Dat geldt ook voor stikstof.” Volgens Jesse Koops van

Veel nieuwbouw, zoals hier op het Amsterdamse Liburg, is volgens de jongerenafdelingen de oplossing voor woningnood.
FOTO: ANNALEI MILLER

de Jonge Socialisten - de Jongerentak van de PvdA moet het kabinet een actievere rol innemen op de woningmarkt, om de ruimte te geven. „Bijvoorbeeld door een bewoningssysteem te stellen, daardoor kunnen huisjesmelkers wel aanpak krijgen. Zijn idee is dat huizenkopers dus ook in hun gekochte huizen wonen, een plan! Tweede Kamerfractie van de PvdA inmiddels aan de slag is gegaan.”

Somber

Koops denkt ook over de kans op een voor mensen modaal salaris, dat de jongeren onafhankelijk van hun ouders kan laten overleven. „Juist de voor van vroeger in de oplossing voor de woningnood moet worden gezocht, ook in de inkomens.”

BOUWLOCATIES 'Oplossing voor huizentekort tot 2030'

Woningen in het weiland

Er kunnen 500.000 woningen in weilanden gebouwd worden, mits de politiek daar toestemming voor geeft. Dat is de helft van de miljoen woningen die er tot 2030 in heel Nederland extra nodig zijn.

Van onze verslaggever

Amsterdam ■ Het Economisch Instituut voor de Bouw deed een inventarisatie naar nieuwbouwlocaties in de zeven provincies waar de meeste nieuwe huizen nodig zijn. Groene gebieden buiten de stad bieden mogelijkheden. Op ongeveer 1,4 procent van de weilanden zouden in totaal een half miljoen woningen kunnen verrijzen.

„Als je met enige creativiteit kijkt zijn er nog veel locaties in het groen te vinden voor woningbouw”, zegt directeur Taco van Hoek van het EIB. Grote locaties in het groen zijn onder meer te vinden rond Rotterdam-Zuid. Daar zouden 83.000 huizen gebouwd kunnen worden, net als op plekken als Arnhem-Zuid (39.500), en rond Eindhoven (30.000), Breda (30.000), Zwolle (26.000), Haarlemmermeer (25.000), Leiden (21.000) en Purmerend (20.000).

”
Huizen bouwen in het groen moet uit de taboesfeer

Het EIB heeft locaties gezocht waar al treinstations of autowegen in de buurt zijn. Infrastructuur is nodig om woonwijken te ontsluiten. Volgens Van Hoek kan er ook daadwerkelijk gebouwd worden, want ze liggen ver genoeg van beschermde natuur.

De locaties in het groen komen bovenop de stapel van plannen voor binnenstedelijk bouwen, die goed zijn voor 800.000 woningen. Dat zijn er niet genoeg om af te komen

van het woningtekort in Nederland. Voor zeker zo'n 300.000 woningen zullen nog aanvullende bouwlocaties moeten worden gevonden, concludeert het EIB.

„Woningen bouwen in weilanden moet uit de taboesfeer”, zegt Van Hoek. „Veel mensen vinden het een slecht idee om groen, weilanden en landbouw zogenaamd op te offeren voor woningbouw. Maar in de praktijk blijkt dat woningbouw ook op een mooie manier samen kan gaan met natuur, parken en water.”

Consumenten die naar de groene gebieden vertrekken laten ook heel vaak weer woningen achter voor anderen, zegt hij: „Bijvoorbeeld appartementen in de stad.”

Het is, zegt de EIB-directeur, 'uiteraard niet zeker' of deze gebieden worden aangewezen voor woningbouw. „Dat vereist een andere politieke keuze. Maar het kan wel, en ook op een verantwoorde manier, zo blijkt uit ons onderzoek.”

Het EIB bekeek zeven provincies: Noord- en Zuid-Holland, Utrecht, Gelderland, Overijssel, Flevoland en Noord-Brabant. Van Hoek: „De grootste vraag naar woningen is in Noord- en Zuid-Holland.”

→ Voorop 3: Woningnood

**"Bouwprojecten
onder hoogspanning
door netcongestie!"**

Opinie

Beschikbaarheid stroom is niet vanzelfsprekend

Voor de meeste Nederlanders lijkt elektriciteit altijd beschikbaar. Maar het elektriciteitsnet staat onder druk. Daarom moeten we anders kijken naar energieopwekking, stellen **Doekle Terpstra** en **Maarten Otto**.

Onlangs lieten netbeheerders in de provincies Gelderland, Utrecht en Flevoland weten dat het elektriciteitsnet tegen z'n grenzen aanloopt. Door deze netcongestie zullen consumenten en bedrijven die al bezig waren met verduurzaming hun plannen moeten aanpassen of uitstellen. De meest voor de hand liggende oplossing is het uitbreiden en versterken van de energie-infrastructuur.

Dat kost tijd. Bovendien is de fysieke ruimte om stations te plaatsen beperkt en zijn er onvoldoende vakkrachten om het werk uit te voeren. Daarnaast is het ontwikkelen van energie-infrastructuur



▲ Het elektriciteitsnet zal vaak overbelast zijn, tijd voor uitbreiding.

nieuwe
t con-
essant.

"Geen nieuwe aansluiting voor grootverbruikers"

We gaan naar een 'gelaagd' systeem, waarin we op lokaal niveau (gebouwen, woningen en wijken) vraag en aanbod op elkaar afstemmen. Daarom moet het werkdruk

**Wijken
energie-neutraal
bouwen, ontlasten we
het elektriciteitsnet**

bouwen, ontlasten we het elektriciteitsnet. Lokaal energie opwekken en 'achter de meter' vraag en aanbod op elkaar afstemmen is daarbij essentieel. Bijvoorbeeld door elektrische auto's

Flinke wateroverlast bij Tichelberg in Zoetermeer

26 July 2021, 16:55 uur

Lokaal



Door de hevige regenval van vanmiddag is ook in Zoetermeer wateroverlast ontstaan. Bij de wijk Meerzicht liepen sommige plekken, zoals bij het pleintje, helemaal onder.

Klimaatcrisis: temperaturen in Europa stijgen verder, droogte neemt toe

Actueel • 08-04-2025 • leestijd 1 minuten • 4511 keer bekeken • bewaren



Stapeling van opgaven

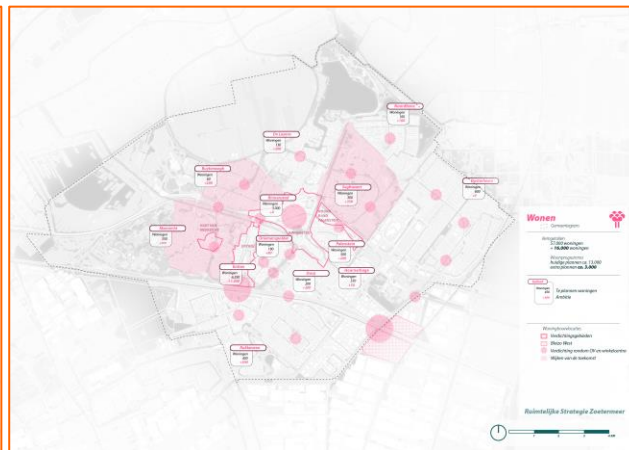


De thema's van de ruimtelijke strategie

Groen en blauw



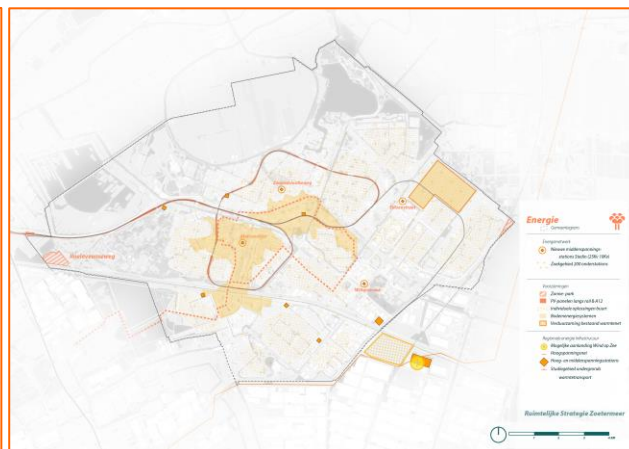
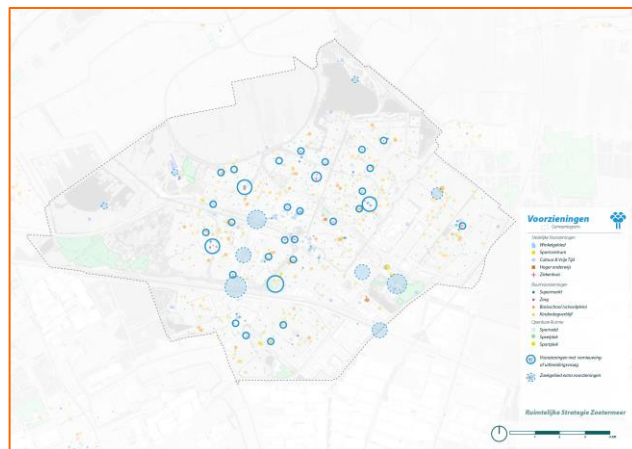
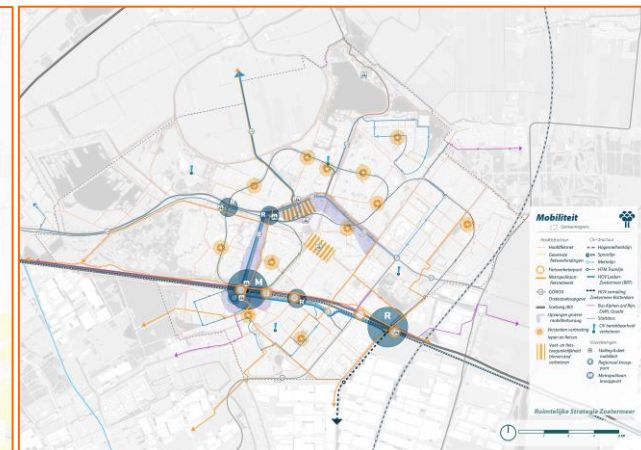
Wonen



Economie



Mobiliteit



Voorzieningen

Energie

Sociale en gezonde stad

Ondergrond

Serious Game



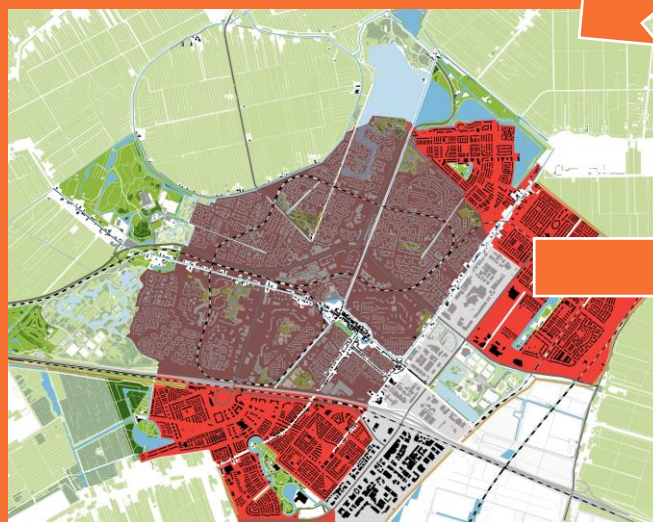
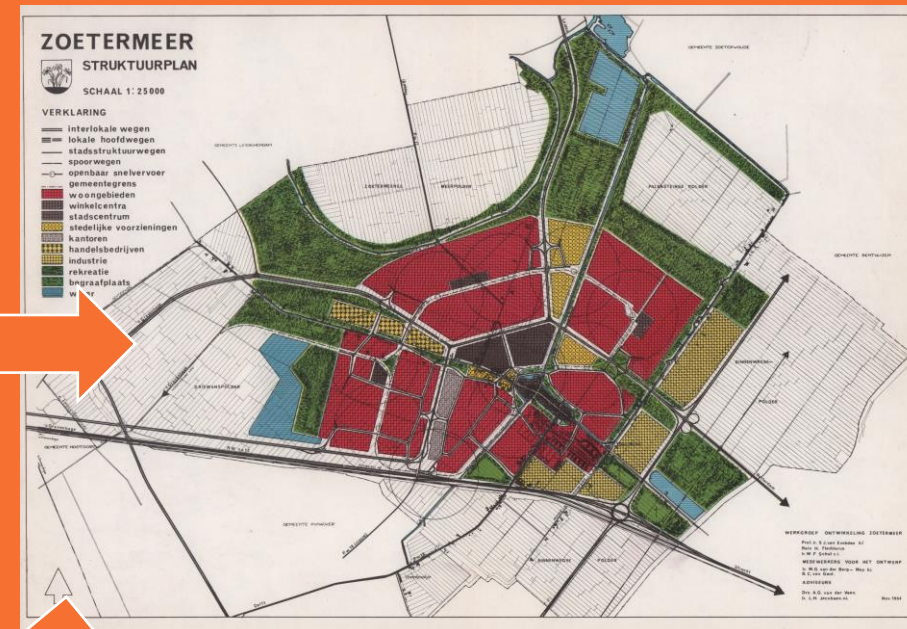
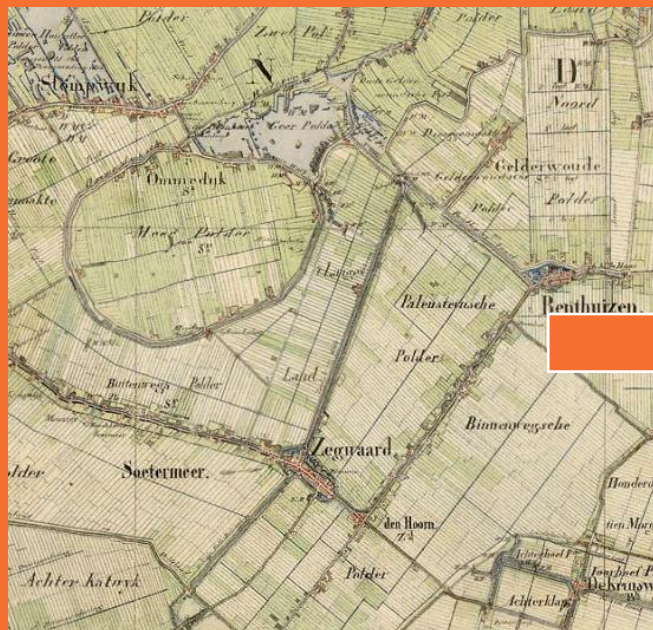
Expo



Participatie



Welke stad wil
Zoetermeer zijn?



2040?

Kernkwaliteiten behouden... en versterken



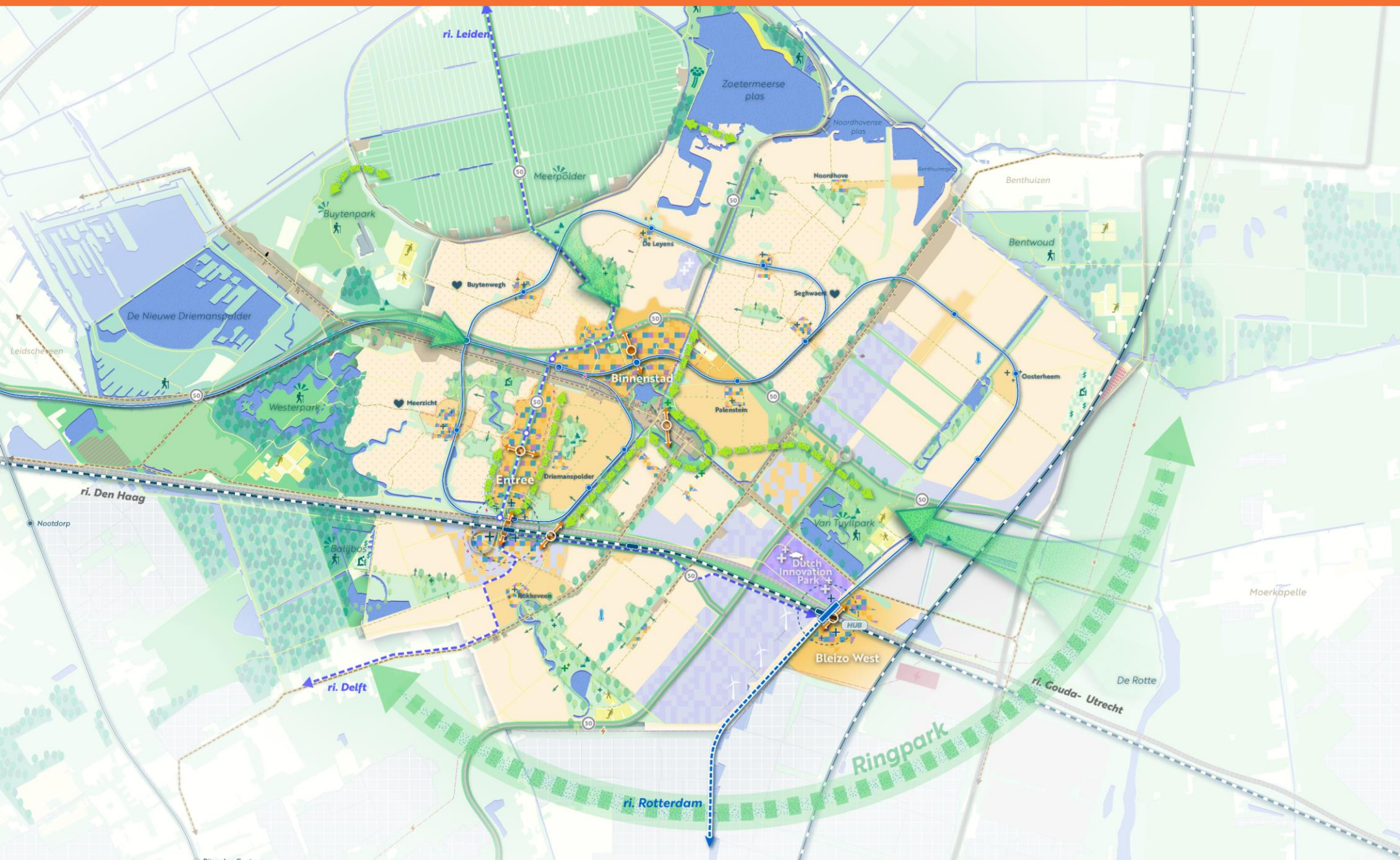
Ruimte benutten, herverdelen en verbeteren...



Ruimte benutten, herverdelen en verbeteren...



Visiekaart RSZ 2040



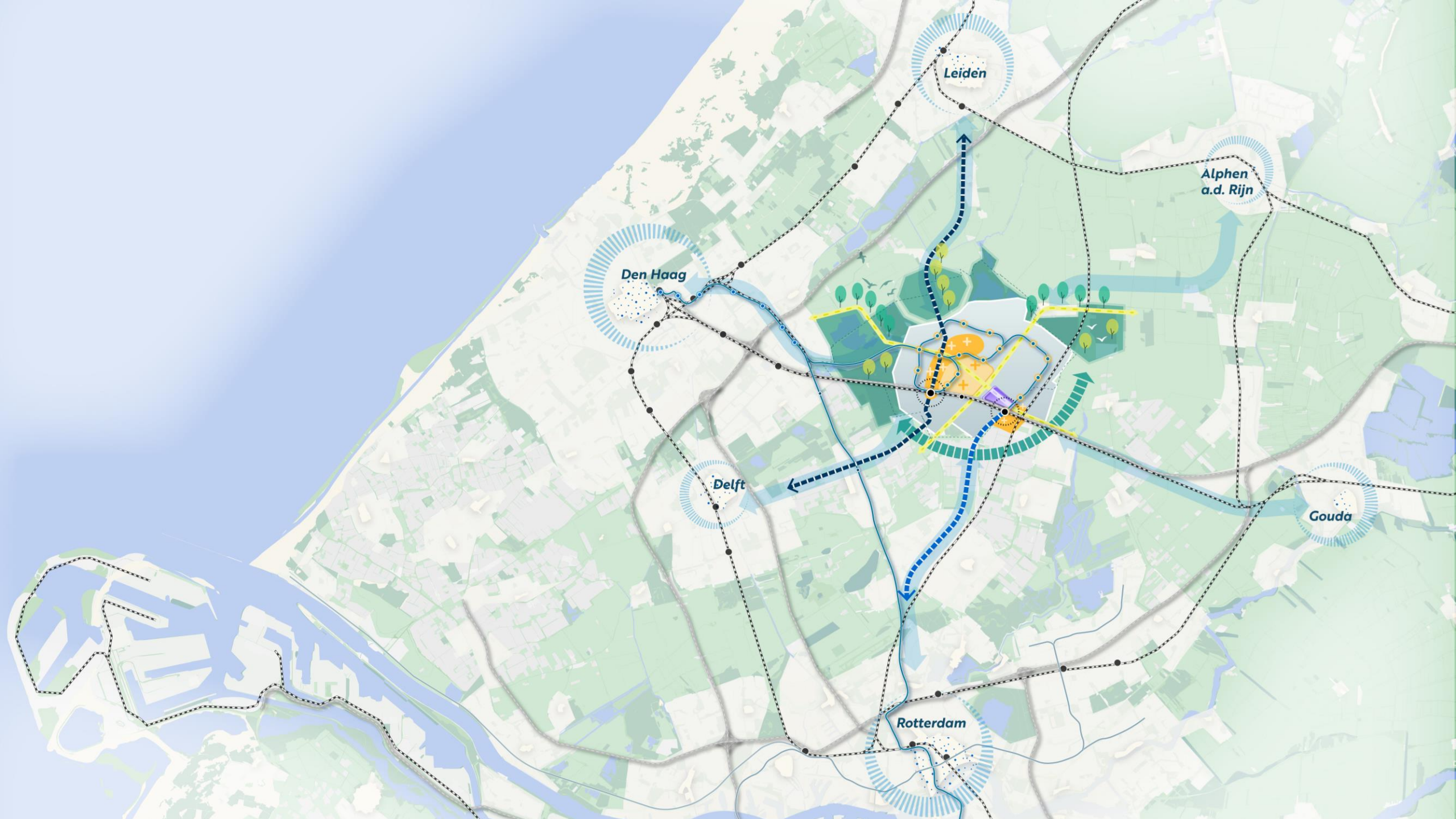
Zoetermeer 2040 STAD IN DE BUURT II

2. We bouwen binnen de bestaande stad en concentreren stedelijkheid
De Binnenstad ontwikkelt zich tot een plek met 'bruis'.
 - Stedelijk Centrum
 - Wijkcentrum
 - Suburban
 - Historisch
3. We versterken de ruimtelijke identiteit van New Town Zoetermeer
Kernmerken van stedelijke structuren behouden hun betekenis:
 - Historische linten
 - Krakeling
 - H-structuur
4. We realiseren een everwichtige groei
 - Investeren in groei: Noodzakelijke functies op orde
5. We vergroten de aantrekkelijkheid van de bestaande wijken
 - Investeren in wijken die toe zijn aan vernieuwing (Meerzicht, Buytenwegh, Seghwaert)
 - Balans in wijk en stad door gevarieerd woonaanbod
6. We benutten werklocaties beter en faciliteren werken in de wijk
 - Werkgebieden beter benutten voor bedrijven die elders niet te vinden zijn
 - functiemenging Hoornherhage als belangrijke schakel in de stad
 - Hono-functionele kantoorlocaties worden gemengde woon-werklocaties
 - Werken in de wijk toe geconcentreerd nabij OV, wijkwinkelcentra
7. We zorgen voor een klimaatbestendige en natuurinclusieve stad
 - Groene wijk: groene ruimtes open en verbonden met het groen om de stad
 - Versterken van robuust groen-blauw netwerk
 - Verbinden we het Centraal Park rondom de Dorpsstraat tot één binnenstedelijk 'ringpark'
8. We voeren regie op de energietransitie en ondergrond
 - Stedelijke ontwikkeling collectieve energie- en warmteoplossingen.
9. We stimuleren bewegen en ontmoeten
 - Routes en plekken die een actieve en gezonde leefstijl bevorderen
 - Verbeteren van parken voor actiever gebruik en ontmoeting.
 - Verbinden de parken beter met de wijk
10. We zorgen voor een bereikbaar, gezonde en veilige stad
 - Fijnmazig en hoogwaardig netwerk voor fietsers en wandelaars
 - Oplossingen knelpunten in het fietsnetwerk
 - HOV-bus richting Leiden en Delft
 - Doortrekken van de railverbinding naar Rotterdam (ZoRa)
 - Verbeteren directe stations- en halteomgeving en faciliteiten
 - Maximumsnelheid op hoofdwegen wordt teruggebracht naar 50 km/u en op wijkwegen naar 30 km/u.
 - Slimme mobiliteitsoplossingen op knooppunten in de stad, die aansluiten op regionale verbindingen.

Strategische keuzes RSZ

1. We werken samen aan het versterken van de kracht van de regio.

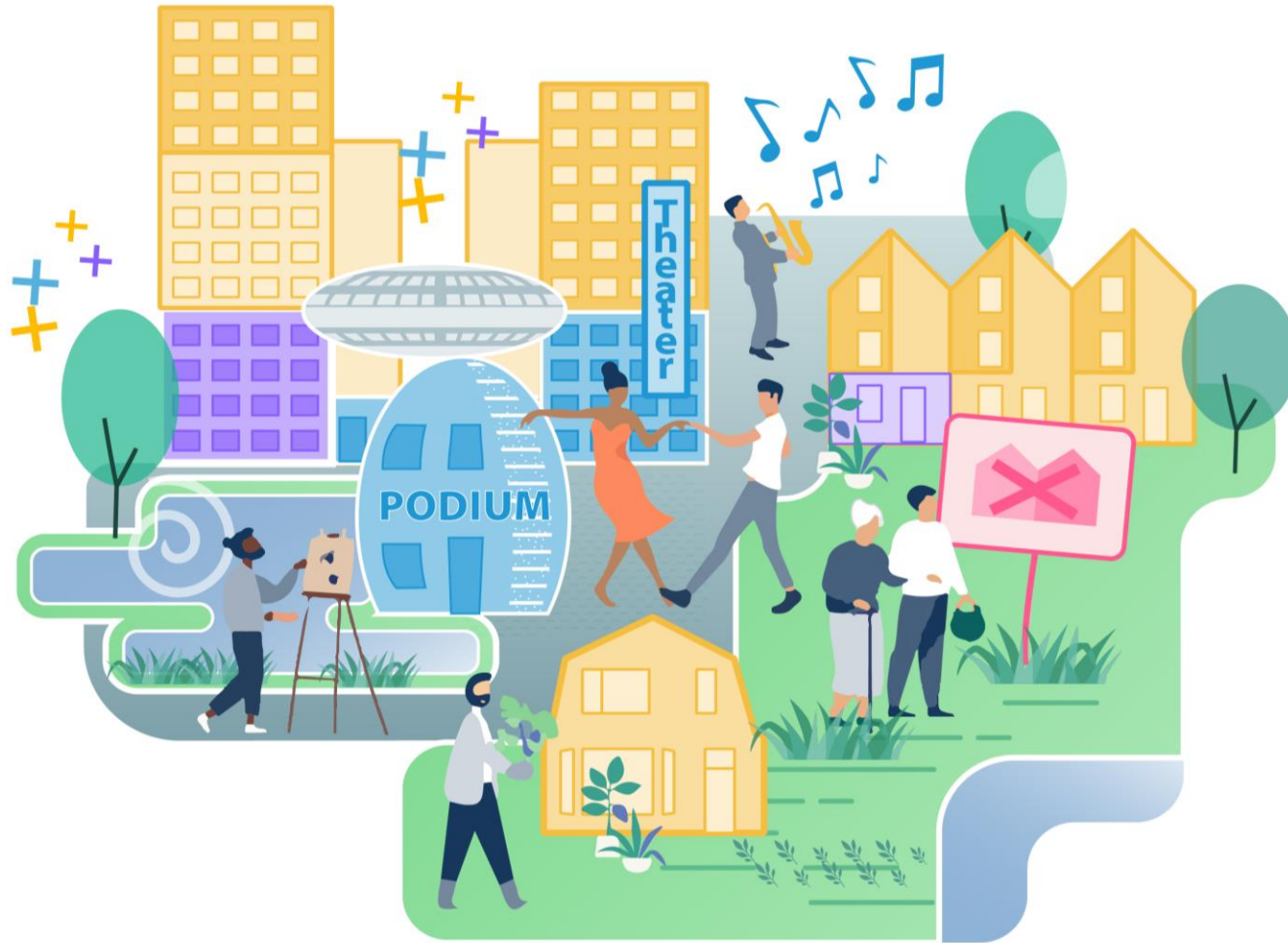








2. We bouwen binnen de bestaande stad en concentreren stedelijkheid.







3. We versterken de ruimtelijke identiteit van New Town Zoetermeer.







4. We realiseren een evenwichtige groei van wonen, werken, groen-blauw en voorzieningen.







5. We vergroten de aantrekkelijkheid van de bestaande wijken.





Winkelcentrum meerzicht

Binnenruimte
Nieuwste Toverwiel
Centraal 1

MANHATTAN

MANHATTAN

StensOnline.nl

StensOnline.nl

LOKAAL

Van je opticien & voor

LensOnline.nl

LensOnline.nl



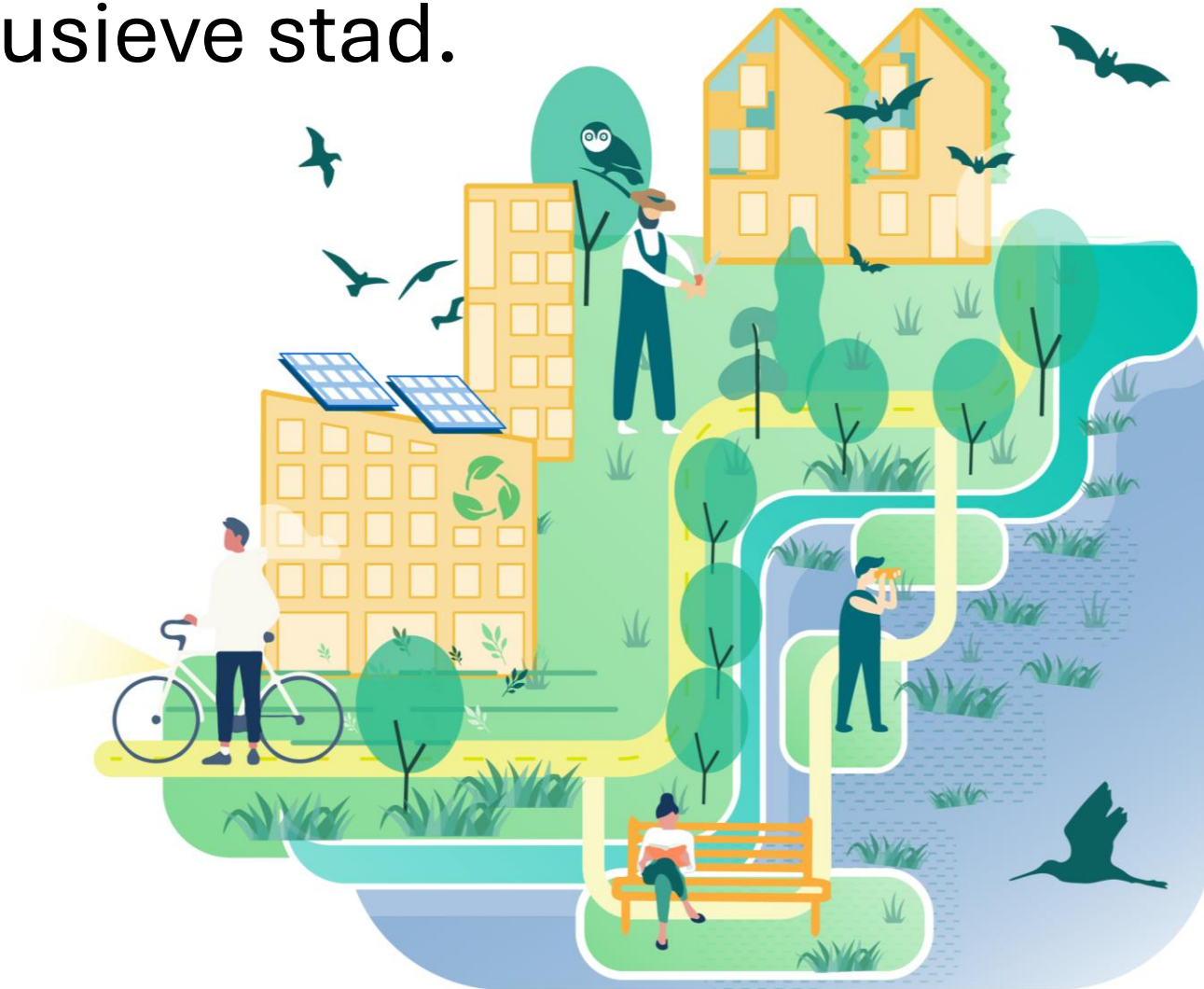
6. We zetten in op betere benutting van werklocaties en faciliteren ruimte voor werken in de wijk.







7. We werken aan een klimaatbestendige en natuurinclusieve stad.







8. We voeren regie op de energietransitie en ondergrond.









JOUW HUIS ENERGIEZUINIG & DUURZAAM

ONS ADVIES IS GRATIS EN ONAFHANKELIJK



**DUURZAAM
BOUWLOKET**
HET GEMEENTELIJK ENERGIELOKET

De onafhankelijke expert
die huiseigenaren begeleidt
naar een energiezuinige
en comfortabele woning

9. We stimuleren bewegen en ontmoeten.







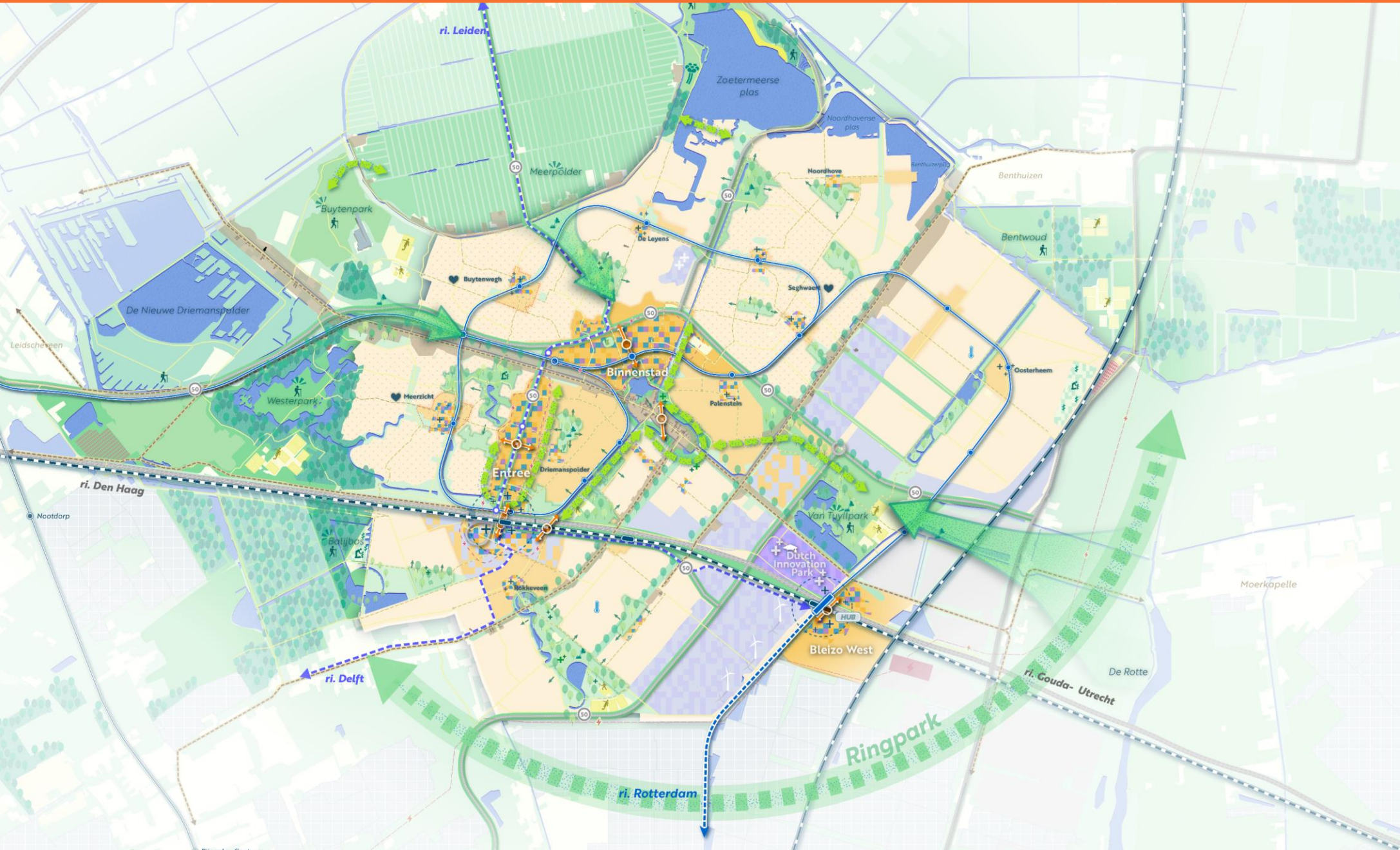
10. We werken aan een bereikbare, gezonde en veilige stad.







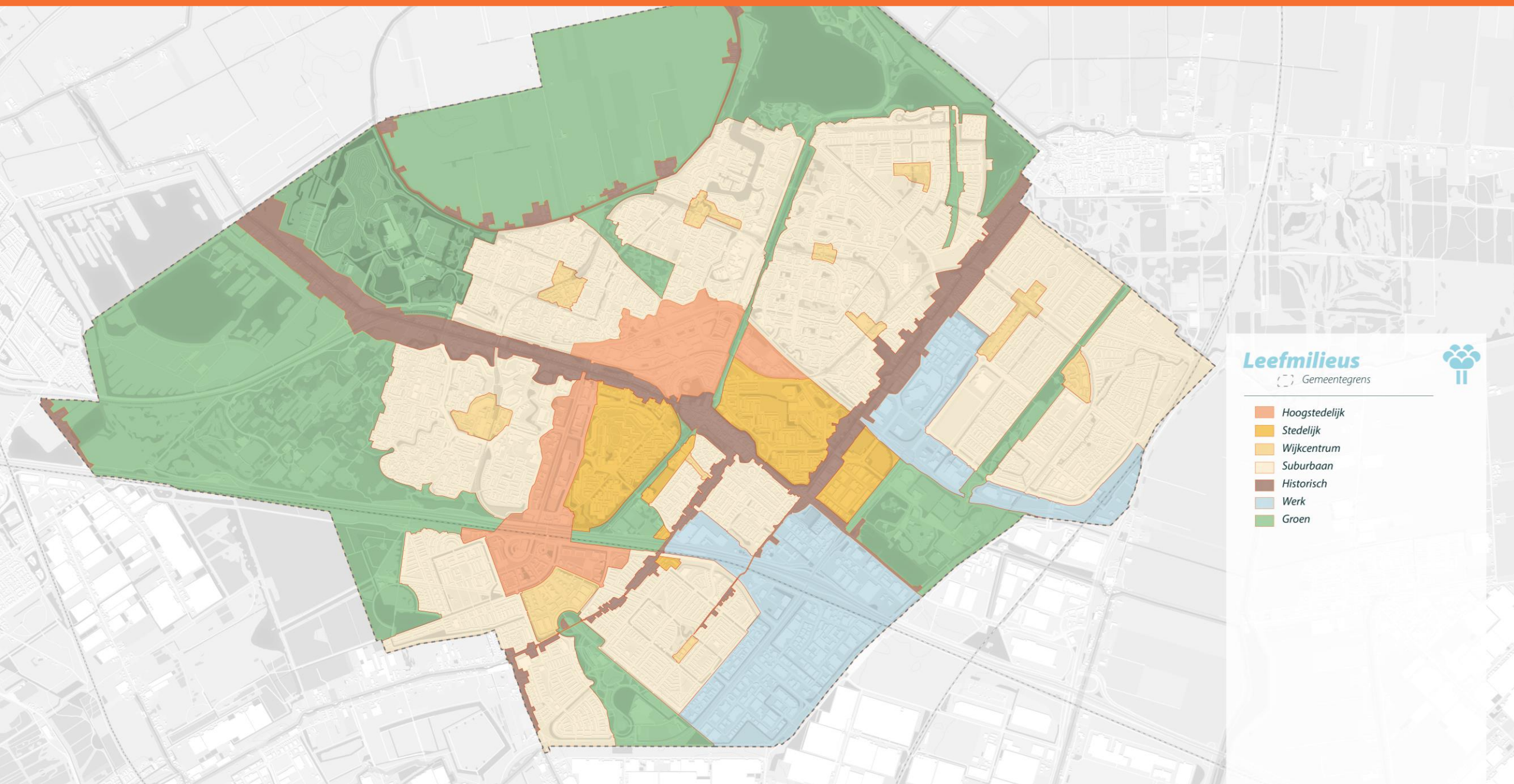
RSZ 2040 - VISIEKAART



Zoetermeer 2040 STAD IN DE BUURT II

2. We bouwen binnen de bestaande stad en concentreren stedelijkheid
De Binnenstad ontwikkelt zich tot een plek met 'bruis'.
 - Stedelijk Centrum
 - Wijkcentrum
 - Suburban
 - Historisch
3. We versterken de ruimtelijke identiteit van New Town Zoetermeer
Kenmerkende ruimtelijke structuren behouden hun betekenis:
 - Historische linten
 - Krakeling
 - H-structuur
4. We realiseren een everwichtige groei
 - Investeren in groei: Noodzakelijke functies op orde
5. We vergroten de aantrekkelijkheid van de bestaande wijken
 - Investeren in wijken die toe zijn aan vernieuwing (Meerzicht, Buytenwegh, Seghwaert)
 - Balans in wijk en stad door gevarieerd woonaanbod
6. We benutten werklocaties beter en faciliteren werken in de wijk
 - Werkgebieden beter benutten voor bedrijven die elders niet te mengen zijn
 - functiemenging Hoornherhage als belangrijke schakel in de stad
 - Hono-functionele kantorenlocaties worden gemengde woon-werklocaties
 - Werken in de wijk toe geconcentreerd nabij OV, wijkwinkelcentra
7. We zorgen voor een klimaatbestendige en natuurinclusieve stad
 - Groene wijkgen: groene ruimtes open en verbonden met het groen om de stad
 - Versterken van robuust groen-blauw netwerk
 - Verbinden we het Centraal Park rondom de Dorpsstraat tot één binnenstedelijk 'ringpark'
8. We voeren regie op de energietransitie en ondergrond
 - Stedelijke ontwikkeling collectieve energie- en warmteoplossingen.
9. We stimuleren bewegen en ontmoeten
 - Routes en plekken die een actieve en gezonde leefstijl bevorderen
 - Verbeteren van parken voor actiever gebruik en ontmoeting.
 - Verbinden de parken beter met de wijk
10. We zorgen voor een bereikbaar, gezonde en veilige stad
 - Fijnmazig en hoogwaardig netwerk voor fietsers en wandelaars
 - Oplossingen knelpunten in het fietsnetwerk
 - HOV-bus richting Leiden en Delft
 - Doortrekken van de railverbinding naar Rotterdam (ZoRa)
 - Verbeteren directe stations- en halteomgeving en faciliteiten
 - Maximumsnelheid op hoofdwegen wordt teruggebracht naar 50 km/u en op wijkwegen naar 30 km/u.
 - Slimme mobiliteitsoplossingen op knooppunten in de stad, die aansluiten op regionale verbindingen.

RSZ 2040 - LEEFMILIEU'S



Leefmilieus
Gemeentegrens



- Hoogstedelijk
- Stedelijk
- Wijkcentrum
- Suburbaan
- Historisch
- Werk
- Groen

Visie RSZ 2040 - in vogelvlucht



RSZ 2040 - in een oogopslag

Ruimtelijke Strategie Stad in de buurt

Leeswijzer

Van Zoetermeer 2040 naar Ruimtelijke Strategie

In 2022 is de Visie Zoetermeer 2040 opgesteld. De Ruimtelijke Strategie (RSZ) vertaalt deze visie naar ruimtelijke opgaven en keuzes die nodig zijn. Samen vormen zij de Omgevingsvisie van Zoetermeer. Een toekomstbestendig Zoetermeer dat duurzaam verder groeit tot een levendige en leefbare stad. De ruimtelijke keuzes die worden gemaakt bouwen voort op het huidige DNA van de stad.

Van thema's naar strategische keuzes

De groei van Zoetermeer gaat niet alleen over wonen maar ook over economie, groen, voorzieningen en mobiliteit. Voor deze afzonderlijke thema's zijn opgaven en keuzes bepaald. De ruimte in de stad is beperkt. Uiteindelijk moeten de verschillende opgaven allemaal een plek krijgen in de stad, in samenhang bekeken om een stad in balans te zijn. Dat komt tot uiting in tien ruimtelijke, strategische keuzes voor de stad als geheel.

Van strategische keuzes naar leefmilieu's

De strategische keuzes worden verder uitgewerkt in de verschillende gebieden in de stad, de leefmilieu's. Hoe dat eruit ziet verschilt per leefmilieu: in de suburbane wijken worden andere keuzes gemaakt dan in de binnenstad en op bedrijventerreinen.

Ruimtelijke visie

Regio

Zoetermeer heeft een strategische ligging in Zuid-Holland. Ondanks een zelfstandige positie in de regio heeft Zoetermeer baat bij een sterke regio op het gebied van woonkwaliteit, werkgelegenheid, mobiliteit, onderwijs en gezondheid. Door bij te dragen aan regionale opgaven versterkt Zoetermeer haar mogelijkheden en aantrekkelijkheid voor toekomstige inwoners en bedrijven. Een uitstekende bereikbaarheid van Zoetermeer en de regio is daar een belangrijke randvoorwaarde voor. En versterking van de ligging in het regionale groennetwerk biedt Zoetermeer een onderscheidende positie.

Stad

Zoetermeer heeft een sterke ruimtelijke identiteit als New Town, met een rijk palet aan wijken. Binnen de strategische keuzes worden bestaande ruimtelijke kwaliteiten van de stad behouden en versterkt. Met zorgvuldige afwegingen over wat we waar gaan doen wordt er gewerkt aan de doorontwikkeling van de stad met een evenwichtige groei. Het stimuleren van gezondheid en ontmoeting, bouwen voor de juiste doelgroepen. Hoofdwegen doorontwikkelen tot aantrekkelijke stadsstraten en verdichten centraal in de stad en in wijkvinkencentra en OV. En bij verdere groei prioriteit voor lopen en fietsen en minder autoafhankelijkheid zijn en meer aandacht voor gemengde gebieden en klimaatadaptatie. Zo blijft de stad ook in de toekomst leefbaar en aantrekkelijk voor mens en dier.



Strategische keuzes

1. We versterken en benutten de kracht van de regio.



2. We bouwen binnen de bestaande stad en concentreren stedelijkheid.



3. We versterken de ruimtelijke identiteit van New Town Zoetermeer.



4. We realiseren een evenwichtige groei van wonen, werken, groen-blauw en voorzieningen.



5. We vergroten de aantrekkelijkheid van de bestaande wijken.



6. We benutten werklocaties beter en faciliteren werken in de wijk.



7. We zorgen voor een klimaatbestendige en natuurinclusieve stad.



8. We voeren regio op de energietransitie en ondergrond.



9. We stimuleren bewegen en ontmoeten.



10. We zorgen voor een bereikbare, gezonde en veilige stad.



Groen

Ruimte voor sport, recreatie en evenementen

Ontwikkelen van een aaneengesloten groen ringpark

Benutten voor koelte, waterberging en biodiversiteit

Wijkcentrum

Meer ruimte voor werk in de wijk

Verdichten en optoppen voor balans in de wijk

Iedere wijk een plein voor ontmoeting

Ruimte voor kinderen en jongeren

Hoogstedelijk

Sterke mix van functies en reuring

Voetganger staat centraal

Collectieve warmteoplossingen

Snelheidsverlaging als de doorstroming niet verslechtert en woningbouw mogelijk maakt

Ruimte voor klimaatadaptatie in de stad

Versterken mobiliteit minder autoafhankelijk

Stedelijk

Mix van wonen en werken

Benutten randgebied van OV en fietsroutes

Actief en gezond bewegen

Ruimte voor stedelijke voorzieningen

Historisch

Bijzondere horeca cultuur of recreatieve functies

Versterken groen-blauwe structuur

Prioriteit voor de fiets

Werkmilieu

Beter benutten van bestaande ruimte

Strategische gelegen werkegebieden worden meer gemeind

Verduurzamen en vergroenen

Suburbaan

Vernieuwend architectuur en experimentele woonvormen

Rustig en ontspannen wonen

Snelheidsverlaging bij specifieke delen met aanpassing van de weginrichting

Groen om de hoek en aantrekkelijke routes

Omgevingseffectrapport RSZ 2040 (OER)



Figuur 1.2: Weergave relatie OER-traject tot de Omgevingsvisie

Omgevingseffectrapport RSZ 2040 (OER)

Thema	Beschouwde aspecten	Beoordeling Ruimtelijke Strategie
Verkeer en vervoer	Autoverkeer	0
	Openbaar vervoer	+
	Langzaam verkeer	+
Gezond Milieu	Luchtkwaliteit	+
	Geluid	0/+
	Geur	0
	Lichthinder	0
Veiligheid	Omgevingsveiligheid	0
	Verkeersveiligheid	+
	Hoogwaterveiligheid	0
Gezondheid	Sporten en bewegen	+
	Gezonde openbare ruimte	
Klimaatadaptatie	Hittestress	0/+
	Wateroverlast	0/-
	Droogtestress	0/+
Natuur	Natuurgebieden	-
	Biodiversiteit	0/+
	Groene woonomgeving	0/+

Bodem, water en ondergrond	Bodemkwaliteit	0
	Oppervlaktewater	0
	Grondwater	0
	Gebruik ondergrond	-
Historisch kapitaal	Archeologie	0
	Cultureel erfgoed	0/-
	Landschappelijke waarden	0
Wonen en voorzieningen	Woningvoorraad	+
	Voorzieningenniveau	0/+
	Leefbaarheid	0/+
	Sociaaleconomische kracht van de stad	0/+
Economie en werkgelegenheid	Werkgelegenheid en werkloosheid	+
	Vestigingsklimaat	0/+
	Werklocaties	0/+
Energie en grondstoffen	Energieverbruik	0
	Hernieuwbare energieopwekking	0
	CO ₂ -emissies	0/+
	Circulariteit	0/-

Reageer op de RSZ 2040



U kunt reageren van 4 april tot en met 15 mei 2025 op:

- Ontwerp Ruimtelijke Strategie Zoetermeer 2040
- Omgevingseffectrapport (OER).

Meer informatie en stukken:

www.zoetermeer.nl/rsz

Omgevingsloket Digitaal Stelsel Omgevingswet (DSO):

www.omgevingswet.overheid.nl/regels-op-de-kaart/

Reageer op de RSZ 2040!



DANK VOOR UW KOMST EN WEL THUIS!